



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД
2И.2391/13
11.12.2013. године
УЖИЦЕ

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, судија Вера Петаковић, у правној ствари извршног повериоца Гавриловић Бранка из Ужица, кога заступа пуномоћник Слободан Деспотовић, адвокат из Ужица, против извршног дужника Гавриловић Тање из Ужица, коју заступа пуномоћник Надежда Миливојевић, адвокат из Ужица, ради извршења-деобе јавном продајом непокретности, ван рочишта дана 11.12.2013. године донео је

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ I рочиште за јавно надметање - јавну продају непокретности сувласништво извршног повериоца Гавриловић Бранка из Ужица, са сувласничким уделом од 55% и извршног дужника Гавриловић Тање из Ужица, са сувласничким уделом од 45%, путем усменог јавног надметања на дан **13.01.2014.** године са почетком у **10,30** часова, соба бр. 28, на првом спрату и то:

- двособног стана у Ужицу, у ул.Херцеговачка 78, стан број 17, површине 56 м², на 4.спрату стамбене зграде, изграђене на кат.парцели број 2044/1 КО Ужице.

II Констатује се да је вредност наведене сувласничке непокретности утврђена закључком о утврђивању вредности 2.И.2391/13 од 25.10.2013.године на износ од 2.382.822,80 динара.

III Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овом првом јавном надметању износи 1.429.693,68 динара, што представља 60% од утврђене вредности.

IV Понудиоци су дужни да пре надметања положе јемство у износу од **238.282,28** динара, што представља 1/10 од утврђене вредности, на рачун депозита овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

V Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање, сваког радног дана од 7.30 до 15,30 часова, преко судског извршитеља овог суда.

VI Најбољи понудилац – купац дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15. дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену, продаја ће се огласити без правног дејства. У том случају из положеног јемства од стране купца измириће се и трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој и новој продаји.

VII Закључак о продаји објавити на интернет страници овог суда, огласној табли овог суда, огласној табли Град Ужице, Месне заједнице Теразије и по један примерак доставити странкама.

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 11.12.2013. године, 2И. 2391/13

